

Compte rendu du Conseil municipal du mercredi 3 mars à 18H

Etaient présents:

Vincent Courteaux, Aline Delfosse, Nathalie Bénoudiz, Tom Briere, Joelle Goudal
excusée: Christine Gracin

Vote favorable à l'unanimité des points suivant dans les Divers :
Hab Fab, porteurs de projets CELLES, porteurs de projets les vailhes, Cr
camping, cr réunion de la bande des 4 .

Suivant l'ordre du jour :

1- Etude paysagère .

Après avoir pris connaissance de l'avis des services de l'état, le choix du bureau
d'étude pour l'étude paysagère, le cm favorise ART paysages par 3 voix et deux
abstentions .

Un courrier sera adressé aux différents candidats.

2- Points leader

Le pays coeur d'herault a chargé le cabinet LOCALIA de faire un état des lieux
sur les différents tiers lieux existants et en projet sur le périmètre du pays .

Des financements supplémentaires sont prévus.

Dans un premier temps il s'agit de s'inscrire comme « En projet » avant la fin du
mois de mars . Le projet définitif devra être présenter en juin 2021 pour une
réponse en Juillet 2021.

L opération doit être terminée en septembre 2023 .

Leader finance 64% du montant global qui ne peut pas excéder 95000 euros . D
autres financement peuvent s'ajouter à hauteur de 16 %.(reste à réaliser DETR de
2016).

Le Cm décide à l'unanimité de présenter son projet de « phase 1 d'un tiers
lieux : maison des entreprises » à cette inscription .

3 -Secretariat :

Une rupture conventionnelle a été proposé à la secrétaire de mairie .

Des pour-parlers sont en cours .

La mairie doit se rapprocher des services compétents pour mener à bien cette
démarche .

4- Contrat d'entretien .

Pas de devis pour la révision du contrat. La décision sera prise à une date
ultérieure .

5- Demande journaliste /étudiants

Les demandes journalistes sont refusées à l'unanimité

Idem pour la demande de CDD étudiant

6- Plan climat du pays coeur d herault

Désignation d'un membre du CM : Tom Briere , remplaçant Joelle Goudal

7 - Divers

A° Hab FAB

Le contrat entre eux et la mairie arrive a terme . Hab FAB doit présenter les avancées et les 3 porteurs de projets . A la suite de cette présentation le conseil municipal décidera la suite a donner. Un framadate sera organisé dans les jours qui viennent par habfab pour que le plus grand nombre de membres du conseil participe à cette rencontre .

B° Porteurs de projets

- apéritif pour la signature du projet « fournil »le samedi 14 mars à 11H 30 pris en charge par le budget ;Nath s'occupe des boissons et Joelle des amuse gueule végétariens.

Le champagne est prévu pour les 2 premiers permis de construire .

- Entretien porteurs de projets

Il ya plus de porteurs de projets que de locaux . Lors des entretiens préalables tous les projets sélectionnés seront entendus . Une liste d'attente risque d'être mise en place .

C° Porteurs de projets Vailhes

Pour l'instant 3 dossiers reçus. Fermeture de l'appel à projet 30 juin 2021.

D° Cr visite de la commission de sécurité camping

La visite du camping des vailhes à été reportée .

La visite du camping le mas de Riri a fait remonté des éléments a mettre en oeuvre avant le 1 juin pour un passage en commission fin juin.

E° Cr de la réunion des 4 propriétaires hameau des vailhes

Une solution parait faire consensus .

Une bande de terrain sur la parcelle du dessous sera mise en servitude.

Un accès se fera sur les parcelles ... les travaux seront réalisés par des ateliers participatifs ; Le CM suggere que les frais de servitudes soit une prise en charge partagée.

Fin du conseil municipal .

Prochain CM le mercredi 7 avril à 20H