

# Compte rendu CM du 31 AOÛT 2020

Le lundi 31 Août 2020 à 16h, le Conseil Municipal de Celles s'est réuni à la mairie, lieu ordinaire de ses séances, sur la convocation de Madame Joëlle Goudal, Maire, en date 17 Juillet 2020.

Nombre de conseillers :

En exercice : 6

Quorum

Présents : 6 : Joelle Goudal, Vincent Courteaux, Aline Delfosse, Christine Garcin, Tom Briere, Nathalie Benoudiz

Pouvoirs : 0 Votants : 6

Secrétaire de séance : Aline Delfosse

Rappel de l'ordre du jour :

## Ordre du jour :

1 - Travaux d'entretien de la toiture de Nat de la mairie et de l'église : 2 - Vote des commission [ComCom](#).

3 - Délibération rétrocession d'une partie du bail de Aline pour la STEP définir le prix.

4 - demande d'autorisation organisation de Puce aux Vailhés le 8/10/20 demande autorisation provisoire domaine public et Déclaration préalable d'une vente au déballage

5 - demande pour revoir l'heures des CM, (Françoise était très déçu de ne jamais pouvoir y participer)

6 - Relancer le Chantier Pierre Seiches avec Pierrevie

7 - Le point sur l'étude paysagère sur le village de Celles :

8 - Point sur la stabilisation des ruines de Celles.

9 - Point sur la maison des entreprises.

10 - Point sur la réparation de la toiture Mazet à coté de la STEP.

11 - Pot de départ de Mireille.

12 - Date pour la préparation du COPIL de Celles (6 Novembre 2020)

13 - Organisation des réunions pour la baie des vailhés.

14 - Travaux de plantation autour de la STEP Vailhés avant janvier.

15 - Point sur l'enquête publique :

16 - Divers

Delib caisse d'épargne LT

## 1. Toiture mairie

Il manque un devis pour choisir l'entreprise

Nettoyage a faire dans l'église a voir avec l'entreprise.

3 subventions en cours : Montant total des travaux environs 93 000 - DSIL  
- CD  
- DETR

Première tranche de travaux Mars 2021 pour 14 000€ (fuites toiture appartement, le plus urgent)

Nathalie.B s'occupe du suivi compta pour l'avancé des travaux

Validation des travaux et des montants au prochain CM

## 2. Vote Commission CCLL

- Finances et ressources humaine : Tom Brière

- Enfance jeunesse : Joëlle Goudal
- Culture : Christine Garcin
- Musee / Tourisme : Christine GARCIN
- Economie / Emploi / formation : Tom Brière

• Habitat / Urbanisme : Vincent Courteaux

Environnement / agri / ordure ménagère / Gemapi : Aline Delfosse

Délibération pour chaque commission

## 3. Délibération pour le rachat du Bail pour la STEP

Une partie de la STEP des Vailhés est sur un bail emphytéotique attribué à un privé.

L'objet est de réguler la situation

Pour faire la délibération il faut définir un prix

A voir avec le notaire, si un prix a 70cts/m<sup>2</sup>

Si pas fait avant janvier à voir la la CCLL

Et régler en même temps le terrain de Pascale.

Il faut vérifier

## 4. Demande d'autorisation de Puces aux Vailhés

Pour le 8 novembre, autorisation accepté.

Même si l'organisation des puces est remise en cause pas l'épidémie de COVID

Déclaration de puces à transmettre à la mairie

Le CM est d'accord pour l'organisation des puces

## 5. Revoir l'heure du CM

Plusieurs habitants de la commune souhaitant participer aux CM ne peuvent pas a

cause des horaires en journée.

La commune va essayer de varier les horaires des CM sur une période Test jusqu'à la fin de l'année 2020.

Un CM sur 2 : le lundi à 19h puis 14h

6. Relancer le chantier pierres sèche avec Pierre Vie

Recherche de financement, à voir si une partie peut être prise en charge dans les surplus des subventions

7. Etude paysagère

Le CAUE a envoyé le cahier des charges

Réunion de travail lundi 12 octobre

8. Point les Ruines

Suivi de l'état des ruines du village.

A voir si des financements sont possibles si arrêté pour périls

9. Point sur la maison des entreprises

Commission de revitalisation du 6 octobre : objectif 40 000€

Appel à projet Régional : Objectif déposé en janvier 2021

Travail avec le bureau d'étude du Pays pour définir le positionnement économique de la maison des entreprises et pour finaliser la demande à la région

10. Réfection du Mazet

A l'arrière de Celles, lancement des devis par Vincent Courteaux.

Possibilité de chantier participatif

11. Pot de départ Mireille

Christine Garcin, Lydie Piegay et Joëlle Goudal s'occupe du pot de départ de Mireille pour ses 50 ans au sein du CM

Plantation d'un arbre et organisation d'une fête  
Samedi 21 novembre 2020

12. Préparation COPIL

Date fixée le 6 novembre 2020

- 13 octobre première réunion avec NCT

- 26 octobre : point technique COPIL

13. Organisation des réunions pour la baie des Vailhés

Organisation des réunions pour la baie des Vailhés - réunion avec le Conseil Municipal du Puech.

Organiser à la demande de Celles, à la CCLL pour "*définir entre les deux CM, le Puech et Celles un protocole de travail ayant pour objectif un projet commun.*"

12 octobre de 17h30-19h

*Préparation de la réunion l'après midi*

14. Plantation autour de la STEP des Vailhés avant fin janvier

Demande de plantation autours de la STEP

On attend le rapport la trésorerie de Nathalie.B

15. Enquête Publique

Elle est terminée, on a reçu le PV

Première réunion de travail le 7 octobre

Mémoire de réponse a faire avant le 19 octobre 2020.

16. Délibération LT caisse d'épargne

Validation de renouvellement de la ligne de trésorerie en attendant la reception des subventions liées à la viabilisation.

230 000€ pour une durée de 12 mois

17. Secrétariat

Prolongation de subrogation pour deux mois, jusqu'en novembre.

La prévenir et lui expliquer

Nathalie.B fait un mail récapitulatif, Joëlle.G l'appelle